

## SCHEMA CONTRATTO DISCIPLINARE D'INCARICO PROFESSIONALE

per l'esecuzione delle prestazioni professionali di servizi attinenti

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, nella  
residenza comunale, tra i signori:

a) \_\_\_\_\_ che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale di Diano MARINA che rappresenta nella sua qualità di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici – Patrimonio, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Amministrazione committente";

b) geom. Ivano Frontero nato a Sanremo il 27/06/1978, residente in Sanremo via Bonmoschetto 45, in qualità di tecnico dello studio Frontero Ivano con sede in Ospedaletti s.da Termini 92 codice fiscale FRNVNI78H271138I e partita IVA 01281590081 che agisce quale professionista in forma singola

di seguito nel presente atto denominato semplicemente *geom. Ivano Frontero*

Di comune accordo, tra le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, premesso che con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici - Patrimonio dell'Amministrazione committente n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stato affidato al Geom. Ivano Frontero l'incarico per supporto al RUP per lavori pubblici "interventi di ripristino della sede stradale ed implementazione opere d'arte e messa in sicurezza di tratti viari sulla viabilità comunale di via Diano Calderina via per il cimitero di Diano Gorleri, via Filippo Turati in Diano Serreta"

**si conviene e si stipula quanto segue:**

### ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

1. L'Amministrazione committente affida al Geom. Ivano Frontero incaricato, che accetta senza riserva alcuna, l'incarico per supporto al RUP lavori pubblici "interventi di ripristino della sede stradale ed implementazione opere d'arte e messa in sicurezza di tratti viari sulla viabilità comunale di via Diano Calderina via per il cimitero di Diano Gorleri, via Filippo Turati in Diano Serreta". Nell'esecuzione del presente incarico il Geom. Ivano Frontero si obbliga all'osservanza del D. Lgs. 36/2023 nel ed ogni altra disposizione di legge o regolamentare comunitaria, nazionale e regionale vigente in materia di lavori pubblici, codice civile e da ogni altra norma correlata.

3. Sono altresì affidate le ulteriori prestazioni speciali e specialistiche, nonché quelle accessorie già previste in sede di procedura di affidamento.

4. Il Geom. Ivano Frontero si impegna all'esecuzione dei servizi tecnici e tecnico-amministrativi affidati sulla base dell'offerta tecnico-economica prodotta in sede di gara che, seppur non allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto e che, pertanto, si intende in esso recepita ed assunta come obbligo delle parti.

### ART. 2 – PRESTAZIONI DEI PROFESSIONISTI

1. Il Geom. Ivano Frontero svolgerà l'incarico secondo le direttive e le esigenze dell'Amministrazione Comunale.

2. Le prestazioni dei professionisti di cui al presente disciplinare, si articoleranno in particolare come specificato nei successivi articoli 3, 4, 5, e 6.

### ART. 3 – CONTENUTI E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI INERENTI L'INCARICO

1. Il Geom. Ivano Frontero dovrà procedere al supporto al RUP per l'intervento de quo stimato in circa mesi 5

### ART. 4 – SUBAPPALTO, CONSULENZE E COLLABORAZIONI

1. E' vietato il subappalto.

2. Nell'espletamento dell'incarico Il Geom. Ivano Frontero potrà avvalersi di consulenti, collaboratori e coadiutori, ma ciò non gli consentirà la richiesta di compensi aggiuntivi rispetto a quelli previsti dallo schema di parcella allegato al presente disciplinare. Resta inoltre ferma ed impregiudicata la propria diretta responsabilità e garanzia nei riguardi dell'Amministrazione committente per tutte le prestazioni fornite.

3. L'amministrazione Comunale è estranea ai rapporti intercorrenti tra Il Geom. Ivano Frontero ed eventuali

collaboratori, consulenti o specialisti delle cui prestazioni intenda avvalersi, sempre che il ricorso ad essi non sia vietato da norme di legge o da disposizioni contrattuali.

4. Resta a carico del Geom. Ivano Frontero ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo organicamente esterni e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione.

#### **ART. 5- ALTRE CONDIZIONI DISCIPLINANTI L'INCARICO**

1. Il Geom. Ivano Frontero è obbligato, senza ulteriori compensi:

- a) a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta dell'Amministrazione;
- b) a far presente alla stessa Amministrazione, evenienze o emergenze che si verificano nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione;

#### **ART. 6- TERMINI PER L'INIZIO E L'ULTIMAZIONE DEI SERVIZI**

I termini per l'espletamento delle prestazioni decorrono dalla data della richiesta scritta di esecuzione delle singole prestazioni.

I termini per l'esecuzione delle prestazioni possono essere interrotti solo con atto scritto motivato da parte dell'Amministrazione committente, ovvero per causa di forza maggiore tempestivamente segnalata per iscritto da una delle parti e non contestata dall'altra parte.

#### **ART. 7 - PENALE PER I RITARDI**

1. Il ritardo nella consegna di quanto affidato comporta una penale per ciascun inadempimento pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo dei compensi. Le penali sono cumulabili e non escludono la responsabilità del Geom. Ivano Frontero per eventuali maggiori danni subiti all'Amministrazione.

2. Il ritardo nell'esecuzione delle Prestazioni speciali comporta una penale giornaliera pari al 1‰ (uno per mille) dell'importo dei compensi di cui all'articolo successivo.

4. Nell'ipotesi di inadeguata esecuzione di una delle prestazioni dedotte in contratto, si applicherà una penale dell'1‰ (uno per mille) dell'importo dei compensi, in relazione alla gravità dell'inadempimento da accertarsi in base ad un procedimento in contraddittorio tra le parti.

5. Le penali non possono superare il 10% dell'importo del corrispettivo contrattuale complessivo; superato tale importo l'Amministrazione committente può procedere alla risoluzione del contratto in danno del tecnico e senza che la controparte possa pretendere alcun diritto e/o compenso e/o indennizzo di sorta, sia per onorari che per rimborso spese.

6. Le penali sono trattenute in occasione del primo pagamento successivo alla loro applicazione.

#### **ART. 8 - VARIAZIONI, SOSPENSIONI, ORDINI INFORMALI**

1. Il Geom. Ivano Frontero è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico e della conformità di quanto eseguito a quanto previsto.

2 Il Geom. Ivano Frontero risponde altresì dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito alle variazioni, sospensioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.

3. In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni o dei lavori, per qualunque causa, anche di forza maggiore, nonché qualunque evento di cui al comma 2, deve essere comunicato tempestivamente per iscritto al responsabile del procedimento.

#### **ART. 9 - PRESTAZIONI DIVERSE DA ESEGUIRSI SOLO SU ORDINE SPECIFICO**

1. Le prestazioni di cui al presente articolo sono effettuate, e compensate, solo quando necessarie al prosieguo della esecuzione dei lavori e del loro buon andamento e solo in seguito a specifico ordine scritto dell'Amministrazione committente concernente la singola prestazione e in ogni caso dopo l'assunzione del relativo impegno di spesa. La stessa Amministrazione committente può però far eseguire da terzi, senza alcuna necessità di motivazione, una o più d'una delle stesse prestazioni, a proprio insindacabile giudizio.

#### **ART. 10 - DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

1. Per le prestazioni di cui al presente disciplinare verrà riconosciuto il compenso offerto, pari ad **euro 4.275.00, (quattromiladuecentosettantacinque/00) al netto del contributo del 5% e dell'I.V.A. nella misura stabilita dalla legge che sono a carico dell'Amministrazione.**

2. Il suddetto compenso è stato determinato in via indicativa sulla base del preventivo di parcella..

3. Il compenso come sopra indicato si intende riferito alle prestazioni di cui al presente contratto, in esse intendendosi comunque comprese le attività di modificazione ed integrazione degli elaborati che fossero richieste prima

della consegna degli stessi, ovvero dopo tale consegna sino all'approvazione del progetto, dall'Amministrazione committente o da terzi, rese necessarie da adeguamenti in rapporto a relazioni con soggetti coinvolti nei lavori o necessitate in base a vigenti normative.

4. Tutti i compensi indicati sono comprensivi dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'art. 2578 del Codice Civile.

5. L'Amministrazione è estranea ai rapporti intercorrenti tra il Geom. Ivano Frontero e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni intenda avvalersi.

#### **ART. 11 – PAGAMENTI IN ACCONTO E PAGAMENTO DEL SALDO**

1. I compensi stabiliti all'art. 14 sono corrisposti con le modalità di seguito descritte:

A) pagamento mensile

2. Non è prevista alcuna forma di anticipazione.

#### **ART. 12 - MODALITA' DI PAGAMENTO E OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

1. La liquidazione dei corrispettivi avviene entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento delle parcelle o delle fatture.

2. Tutte le liquidazioni sono subordinate all'accertamento della regolarità contributiva e previdenziale di tutti i Professionisti interessati dall'incarico e riportati nel frontespizio del presente atto.

3. In caso di inadempimento contrattuale l'Amministrazione committente si riserva di non procedere alla liquidazione dell'acconto o del saldo sino alla regolare esecuzione delle prestazioni in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento.

4. L'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.

5. L'affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Imperia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

#### **ART. 13 – RISERVATEZZA, PROPRIETA' E DIRITTI SUI MATERIALI**

1. Nello svolgimento dell'attività dovrà essere osservata la massima riservatezza su ogni informazione di cui, nel corso dello svolgimento dell'incarico, si venisse a conoscenza.

2. Il Geom. Ivano Frontero espressamente rinuncia sin d'ora a qualsiasi diritto per il materiale prodotto in base al presente atto, che rimane di esclusiva, piena ed assoluta proprietà dell'Amministrazione committente, che ne può disporre liberamente.

#### **ART. 14 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

1.. Ove su uno dei livelli progettuali non venisse conseguito il parere positivo o l'atto di assenso comunque denominato dovuto da qualunque Ente o Amministrazione, ovvero non fosse conseguita la verifica positiva/validazione da parte del competente organo dell'Amministrazione committente, per accertato difetto progettuale, carenza negligente o violazione di norma di legge o di regolamento, al Geom. Ivano Frontero non è dovuto alcun compenso e l'Amministrazione ha facoltà di dichiarare esaurito l'incarico.

2. L'Amministrazione può procedere alla risoluzione del contratto in danno ai sensi del punto 5 del precedente art. 10, qualora l'importo delle penali superi il 10% dell'importo contrattuale complessivo.

3. Il contratto può essere risolto, di diritto, per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, nel caso in cui il ritardo nello svolgimento delle prestazioni contenute nel presente atto, non giustificato e non autorizzato, superi i 45 giorni.

4. L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1454 del codice civile, mediante idoneo provvedimento, in ogni altro caso di grave ed ingiustificato inadempimento delle prestazioni nascenti dal contratto stesso.

5. In ogni ipotesi di cui ai precedenti punti, l'Amministrazione si intenderà libera da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta, con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni regolarmente già assolte al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto di risarcimento di eventuali danni patiti dall'Amministrazione committente in conseguenza dell'inadempimento.

#### **ART. 15 – RECESSO**

1. L'Amministrazione si riserva l'insindacabile facoltà di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento. In tal caso il Geom. Ivano Frontero ha diritto ad ottenere il corrispettivo per l'attività svolta fino a quel momento e le spese documentate già sostenute per l'espletamento dell'incarico.

2. Il Geom. Ivano Frontero può recedere dal contratto solamente per giusta causa, al sopravvenire di cui è tenuto a darne immediata comunicazione per lettera raccomandata all'amministrazione e con preavviso di almeno 30 giorni. Nella comunicazione dovranno essere riportati i gravi ed imprevedibili motivi che hanno originato la decisione. In tal caso Il Geom. Ivano Frontero ha diritto al corrispettivo per l'attività regolarmente svolta (approvata od accettata dall'amministrazione) fino alla data di recesso.

3. Per quanto non espressamente disciplinato, si richiama l'applicazione dell'art. 2237 e collegati del codice civile.

#### **ART. 16 - RESPONSABILITÀ' VERSO TERZI E ASSICURAZIONE**

1. Il Geom. Ivano Frontero assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione delle prestazioni e delle attività connesse all'incarico, sollevando l'Amministrazione committente da ogni responsabilità al riguardo.

2. Ai sensi del D. Lgs 36/2023, tutti i professionisti incaricati, ciascuno per le proprie competenze e responsabilità, devono essere muniti a far data dall'approvazione del progetto esecutivo e con riferimento allo specifico lavoro di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza.

3. La polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione o maggiori costi, avrà efficacia dalla data di inizio dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

4. Il geometra Ivano Frontero dichiara di avere ad oggi stipulato con Generali Assicurazioni Italia le polizze n° 360859562 e 330380327 per Responsabilità Civile e Tutela Legale.

5. Verificatisi gli errori o le omissioni di cui al comma 3, l'Amministrazione committente può richiedere al tecnico di progettare nuovamente i lavori, per quanto necessario, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

#### **ART. 17 – ELEZIONE DOMICILIO**

Ai sensi dell'art. 43 del codice civile, Il Geom. Ivano Frontero incaricato, per tutti gli effetti del presente atto elegge il proprio domicilio legale presso il proprio studio in Ospedaletti s.da Termini 92

#### **ART. 18 - DISPOSIZIONI FINALI**

1. E' sempre facoltà discrezionale dell'Amministrazione non procedere all'affidamento ovvero di procedere all'affidamento a terzi, nel rispetto delle procedure e delle disposizioni vigenti, senza che ciò dia luogo ad ulteriori diritti e compensi al Geom. Ivano Frontero rispetto a quanto stabilito nel presente contratto.

2. I professionisti attestano, con la firma del presente contratto, l'assenza di cause di incompatibilità ai sensi delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, ivi comprese quelle dell'ordine professionale di appartenenza, e rendono la dichiarazione prevista dall'art. 7 della Legge n. 55/1990 attestando di non essere sottoposto a misure di prevenzione e di non essere a conoscenza dell'esistenza a suo carico e dei propri conviventi di provvedimenti in corso per l'applicazione delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative inerenti la prevenzione della delinquenza di tipo mafioso, o di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale.

3. Per quanto non espressamente disciplinato nel presente contratto si fa rinvio alle disposizioni del codice civile, alla normativa dei contratti pubblici, nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente per quanto applicabile.

4. Il presente contratto costituisce obbligazione di risultato dei professionisti, assunta in proprio o per la società o raggruppamento che rappresentano o di cui fanno parte, ed essi dovranno adempiervi con la diligenza e secondo le ulteriori prescrizioni indicate all'art. 1176 e seguenti del codice civile.

#### **ART. 19 – INFORMATIVA PRIVACY**

1. Il Rappresentante dell'Amministrazione - ai sensi del D.Lgs. 196/2003 - informa il tecnico incaricati che tratterà i dati contenuti nel presente disciplinare esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RAPPRESENTANTE

DELL'AMMINISTRAZIONE

IL TECNICO INCARICATO

F.to geom. Ivano Frontero