

Spett.le Comune di DIANO MARINA
Piazza Martiri della Libertà n.3
18013 -DIANO MARINA (IM)
Settore LL.PP.
Alla c.a. dell'ing Cristina Gagliolo
e p.c. all'ing. Elena Muscarella

Oggetto: PREVENTIVO ONORARI PROFESSIONALI RELATIVI AD INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN NAZARIO E CELSO.

Trasmissione proposta compensi professionali

Io sottoscritta Arch. Raffaella Semeria, (cod. fisc. SMRRFL65S68E290T) residente in Imperia (IM) , Str. Priv. Avv. C. Verda, 1, partita Iva 01397170083, con studio tecnico in Imperia , Str. Priv. Avv. C. Verda, 1- tel. 0183-682786, cell. 3295932431, email: raffaellasemeria@gmail.com, PEC: raffaella.semeria@archiworldpec.it, a seguito dei colloqui intercorsi, con la presente comunico la proposta relativa agli onorari attinenti ai lavori da eseguirsi su edificio vincolato ai sensi dal D.Lgs. 42 del 22/01/2004. Si evidenzia che le prestazioni saranno effettuate congiuntamente all'ing. Maurizio Viola che presenta relativamente per le proprie attività specifico preventivo.

Studio preliminare al fine di depositare un'istanza ex art. 27 Dlgs 42/2004 per la realizzazione di interventi provvisori indispensabili ad evitare danni al bene tutelato così articolato:

- Relazione descrittiva dettagliata dello stato di conservazione attuale per tutti gli elementi costitutivi l'immobile (murature, struttura portante pavimentazioni, copertura, serramenti, ed eventuali apparati decorativi) con repertorio fotografico esaustivo dell'immobile (€ 400,00);
- Redazione di un computo metrico estimativo al fine di appaltare le lavorazioni atte all'installazione di una copertura provvisoria previa rimozione controllata delle macerie e messa in sicurezza dello stato dei luoghi con relativi saggi sui materiali ed eventuale apparato decorativo, da effettuarsi congiuntamente con l'ing. Viola che avrà in carico la parte strutturale: (€ 800,00);
- Direzione lavori/assistenza alle opere appaltate - rimozione controllata delle macerie e messa in sicurezza dei luoghi da effettuarsi congiuntamente con l'ing. Viola che avrà in carico la parte strutturale: (€1.400,00);
- Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei sopracitati interventi (€ 1.400,00)

Gli onorari netti per le suddette prestazioni professionali comprese spese sono i seguenti:

- Onorario Professionale :	- 4.000,00 €
- Contributo integrativo 4% INARCASSA su 4.000,00:	- 160,00 €
- IVA 22% su 4.160,00:	- 915,20 €
- Importo Totale	- 5.075,20 €

- Distinti saluti .

- Imperia, 18 aprile 2025

• Arch. Raffaella Semeria


