

COMUNE DI DIANO MARINA

PROVINCIA DI IMPERIA

DISCIPLINARE DI INCARICO

CONVENZIONE TRA:

e: il COMUNE DI DIANO MARINA

- l'ing. Tiziano DE SILVESTRI, iscritto all'Albo degli INGEGNERI della Provincia di SAVONA al n 752 con studio professionale in 18017 SAN LORENZO AL MARE, via AURELIA 110 (IM), C.F. DSLTZN 57 C 17 I 480 X, P. IVA 015 50 64 00 88, mail ufficio@ingsl.it – pec: tiziano.desilvestri1@ingpec.eu nella sua qualità di libero professionista;
- il dott. Ing. Luca CORDEGLIO, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Imperia al n 741 con sede in Via Aurelia n°110- 18017 SAN LORENZO AL MARE (IM) C.F. CRD LSC79R22E290K P.IVA 01422850089 – mail cordeglio@ingsl.it – pec: lucasecondo.cordeglio@ingpec.eu nella sua qualità di libero professionista;
- l'arch. Davide LANTRUA iscritto all'Albo degli Architetti, Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di IMPERIA al n 584 con studio in Santo Stefano al Mare (IM) Via delle Valli n. 2 – C.F. LNTDVB83C30I138E / Partita IVA n. 01721840088 – mail davide.lantrua@gmail.com – pec: davide.lantrua@archiworldpec.it nella sua qualità di libero professionista;

per l'espletamento dell'incarico di DIREZIONE DEI LAVORI - CONTABILITA' e COLLAUDO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI, COORDINAMENTO IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI:

PROGETTO PER LAVORI COMPLEMENTARI ALLA REALIZZAZIONE DELLA CICLOVIA TIRRENICA
IN DIANO MARINA CENTRO ABITATO INSERIMENTO NEL TESSUTO URBANO

CUP: E11B23000010006

FONDO STRATEGICO REGIONALE 2023 – ART.4 L.R. N.34/2016

DECRETO 6542-2023 DEL 5/10/2023

(Scrittura privata non autenticata relativa a prestazioni soggette ad I.V.A. - art. 5, 2° comma, D.P.R. 26/4/84, n° 131)

L'anno _____ il giorno __ del mese di _____ in COMUNE DI DIANO MARINA

tra:

• il COMUNE DI DIANO MARINA nella persona di....., con incarico di

e

• il dott. ing. Tiziano De Silvestri, il dott. Ing. Luca Cordeglio, il dott. arch. Davide Lantrua

premessi che si rende opportuno disciplinare compiutamente i rapporti con i professionisti suddetti, che:

1. sono specializzati in materia e già operanti sul territorio;
2. hanno già dato la propria piena disponibilità ad assumere l'incarico;

TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

• Norma integrativa

La premessa suesposta fa parte integrante della presente convenzione.

• Oggetto dell'incarico

Il COMUNE di DIANO MARINA conferisce

- All'Arch. Davide Lantrua, che accetta, l'incarico di direzione dei lavori;
- All'Ing. Tiziano De Silvestri, che accetta, l'incarico di supporto alla direzione dei lavori per le parti strutturali ed impiantistica, contabilità dei lavori e collaudo;
- all'Ing. Luca Cordeglio, che accetta, l'incarico di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;

restando inteso che la redazione di eventuali varianti consentite verranno eseguite dai professionisti sopra citati e compensate a parte;

• Direzione Lavori

Le prestazioni professionali per l'espletamento dell'incarico di direzione dei lavori sono quelle previste all'ALLEGATO II.14 del D. Lgs 36/2023, tali per cui sono attribuiti al direttore dei lavori i seguenti compiti:

- a) rilasciare, prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, un'attestazione al RUP, eventualmente aggiornata su richiesta di quest'ultimo, sullo stato dei luoghi con riferimento all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;

- b) rilasciare, prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, un'attestazione al RUP, eventualmente aggiornata su richiesta di quest'ultimo, sullo stato dei luoghi con riferimento all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto che risultino sopravvenuti agli accertamenti condotti preliminarmente all'approvazione del medesimo progetto;
- c) provvedere alla consegna dei lavori ai sensi dell'articolo 3;
- d) accettare i materiali e i componenti messi in opera e, se del caso, emettere motivato rifiuto ai sensi dell'articolo 4;
- e) impartire all'esecutore le disposizioni e le istruzioni relative agli aspetti tecnici ed economici della gestione dell'appalto
- f) accertare che si sia data applicazione alla normativa vigente in merito al deposito dei progetti strutturali delle costruzioni e che sia stata rilasciata la necessaria autorizzazione in caso di interventi ricadenti in zone soggette a rischio sismico;
- g) accertare che i documenti tecnici, le prove di cantiere o di laboratorio e le certificazioni basate sull'analisi del ciclo di vita del prodotto (LCA) relative a materiali, lavorazioni e apparecchiature impiantistiche rispondano ai requisiti di cui al piano d'azione nazionale per la sostenibilità ambientale dei consumi della pubblica amministrazione;
- h) verificare periodicamente il possesso e la regolarità, da parte dell'esecutore e del subappaltatore, della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;
- i) controllare e verificare il rispetto dei tempi di esecuzione dei lavori indicati nel cronoprogramma allegato al progetto esecutivo e successivamente dettagliati nel programma di esecuzione dei lavori.
- l) disporre tutti i controlli e le prove previsti dalle vigenti norme
- m) verificare, anche con l'ausilio dell'ufficio di direzione, la presenza in cantiere delle imprese subappaltatrici autorizzate, nonché dei subcontraenti
- n) coadiuvare il RUP nello svolgimento delle attività di verifica dei requisiti di capacità tecnica prevista in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento da parte dell'esecutore;
- o) controllare lo sviluppo dei lavori e impartire tempestivamente le debite disposizioni per la relativa esecuzione entro i limiti dei tempi e delle somme autorizzate.
- p) compilare relazioni, da trasmettere al RUP, nel caso in cui nel corso dell'esecuzione dei lavori si verificano sinistri alle persone o danni alle proprietà e redigere processo verbale alla presenza dell'esecutore in caso di danni causati da forza maggiore, al fine di determinare l'eventuale indennizzo al quale può avere diritto quest'ultimo;
- q) fornire al RUP l'ausilio istruttorio e consultivo necessario per gli accertamenti finalizzati all'adozione di modifiche, variazioni e varianti contrattuali, ferma restando la possibilità di disporre modifiche di dettaglio non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale, comunicandole preventivamente al RUP;
- r) determinare in contraddittorio con l'esecutore i nuovi prezzi delle lavorazioni e dei materiali non previsti dal contratto;
- s) rilasciare gli stati d'avanzamento dei lavori entro il termine fissato nella documentazione di gara e nel contratto, ai fini dell'emissione dei certificati per il pagamento degli acconti da parte del RUP;
- t) procedere, in contraddittorio con l'esecutore, alla constatazione sullo stato di consistenza delle opere ed emettere il certificato di ultimazione dei lavori da trasmettere al RUP, che ne rilascia copia conforme all'esecutore. Tale certificato costituisce titolo sia per l'applicazione delle penali previste nel contratto per il caso di ritardata esecuzione sia per l'assegnazione di un termine perentorio per l'esecuzione di lavori di piccola entità non incidenti sull'uso e la funzionalità delle opere;
- u) curare la costante verifica di validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornandone i contenuti a lavori ultimati.
- v) gestire le contestazioni su aspetti tecnici e le riserve, attenendosi alla relativa disciplina prevista dalla stazione appaltante e riportata nel capitolato d'appalto;
- z) fornire chiarimenti, spiegazioni e documenti all'organo di collaudo, assistendo quest'ultimo nell'espletamento delle operazioni e approvando, previo esame, il programma delle prove di collaudo e messa in servizio degli impianti;

- **Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione**

Le prestazioni professionali richieste per l'espletamento dell'incarico suddetto sono, ai sensi dell'Art. 92 del D. Lgs. n. 81/2008, di norma le seguenti:

- verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100, assicurandone la coerenza con questo ultimo,
- adeguare il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 e il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, verificando che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;
- organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il co-ordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- segnalare al Committente e al Responsabile dei Lavori, previa contestazione scritta alle Imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli articoli 94, 95 e 96 e alle prescrizioni del piano di cui all'articolo 100, e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione dà comunicazione dell'inadempienza alla azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti;
- sospendere, in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.
- Nei casi di cui all'articolo 90, comma 5, il Coordinatore per l'Esecuzione, oltre a svolgere i compiti di cui al comma 1, redige il Piano di Sicurezza e di Coordinamento e predispone il Fascicolo, di cui all'articolo 91, comma 1, lettere a) e b) e quanto altro si rendesse necessario in applicazione del citato decreto.

L'incarico si svolgerà per tutta la durata dei lavori.

- **Compenso professionale**

L'ammontare onnicomprensivo del compenso spettante ai professionisti per l'espletamento dell'incarico di cui alla presente convenzione viene determinato secondo il seguente quadro riepilogativo:

	Arch. Lantrua	Ing. De Silvestri	Ing. Cordeglio	sommano:
DIREZIONE LAVORI	9 150,00 €	9 150,00 €		18 300,00 €
C. SICUREZZA			7 250,00 €	7 250,00 €
Sommano:	9 150,00 €	9 150,00 €	7 250,00 €	25 550,00 €
Casse di previdenza	366,00 €	366,00 €	290,00 €	1 022,00 €
Iva su s.t. e c. previdenziale	2 093,52 €	2 093,52 €	1 658,80 €	5 845,84 €
TOTALE	11 609,52 €	11 609,52 €	9 198,80 €	32 417,84 €

Il compenso sarà erogato in proporzione agli stati d'avanzamento ed ai certificati di pagamento emessi, fino ad un massimo del 90% della somma convenuta, mentre il saldo avverrà ad avvenuta approvazione del certificato di regolare esecuzione da parte dell'Amministrazione

- Divergenze

Qualunque divergenza che dovesse insorgere tra le parti in merito al presente contratto, sarà risolta da un Arbitro Unico, compositore nominato di "comune accordo" ovvero, in disaccordo, dal Presidente del Tribunale di Imperia. L'arbitro deciderà entro 90 giorni dall'incarico, senza formalità di procedura, con equità il tutto con le regole dell'arbitrato libero ed irrituale, nel rispetto delle norme fissate dalla Camera Arbitrale per i Contratti Pubblici, che le parti dichiarano fin d'ora di conoscere ed accettare. Ogni modifica alle disposizioni qui contenute non avrà alcun valore se non approvata per iscritto dalle parti.

- Effetti della convenzione

- per quanto non esplicitamente previsto nella presente convenzione si fa riferimento alla normativa vigente in materia di lavori pubblici;
- la presente convenzione è impegnativa per i professionisti dopo la sottoscrizione, mentre per l'Amministrazione lo diverrà solo dopo l'esecutività di legge del provvedimento di incarico;
- la presente scrittura privata non autenticata, essendo afferente a prestazioni soggette ad I.V.A. ai sensi dell'art. 5, 2° comma, D.P.R. 26/4/86, n. 131, è soggetta a registrazione solo in caso d'uso. Le eventuali spese di registrazione saranno comunque a carico del professionista

Letto, approvato e sottoscritto.

DIANO MARINA, li _____

per il COMUNE DI DIANO MARINA

I tecnici

